

Skúšobné otázky
Občianske právo hmotné II
Akad. rok 2014/2015

Tieto otázky sú určené na preskúšavanie na všetkých termínoch, ktoré sa uskutočňujú ústnou formou. Zahrňajú celú materiú občianskeho hmotného práva s dôrazom na záväzkové právo

1. Pojem a druhy vecných práv
2. Držba a detencia
3. Pojem a obsah vlastníckeho práva
4. Subjekty a predmet vlastníckeho práva
5. Vlastníctvo pozemkov a zásada „superficies solo cedit“
6. Vlastníctvo bytov
7. Výkon a obmedzenie vlastníckeho práva
8. Ochrana vlastníctva – všeobecne a vlastnícke žaloby
9. Právna úprava susedských vzťahov
10. Spôsoby nadobudnutia vlastníckeho práva (všeobecne)
11. Nadobudnutie vlastníckeho práva vydržaním
12. Neoprávnená stavba
13. Podielové spoluvlastníctvo – pojem a obsah
14. Zánik podielového spoluvlastníctva
15. BSM – pojem, predmet, rozsah a obsah
16. Zánik a vysporiadanie BSM
17. Vznik a zánik vecných bremien
18. Záložné právo – právna úprava, pojem a predmet
19. Zádržné právo
20. Kataster nehnuteľnosti – právna úprava a charakter zápisov
21. Všeobecne o dedení – pojem dedičské právo, pramene, základné zásady dedenia
22. Predpoklady dedenia
23. Dedičská nespôsobilosť, vydedenie, odmietnutie dedičstva
24. Dedenie zo závetu
25. Dedenie zo zákona
26. Záväzkové právo, záväzkovo-právny vzťah, druhy a vznik
27. Autonómia vôle v zmluvnom práve a jej obmedzenia
28. Kontraktačná a deliktná spôsobilosť
29. Následky vadnosti právnych úkonov v záväzkových právnych vzťahoch
30. Druhy a predmet záväzkovo-právnych vzťahov
31. Zmluva a jej vznik, zmluvy typické a atypické
32. Konsenzuálne a reálne zmluvy
33. Zmluva o budúcej zmluve, zmluva v prospech tretieho
34. Podstatné, pravidelné a náhodné náležitosti v zmluvách
35. Spoločné záväzky
36. Solidárne záväzky
37. Zmeny v obsahu záväzkov
38. Zodpovednosť za vady
39. Postúpenie pohľadávky
40. Prevzatie dlhu a pristúpenie k záväzku
41. Záložná zmluva ako právny titul vzniku záložného práva
42. Záložná zmluva a určenie spôsobu výkonu záložného práva
43. Záložné právo k hnutel'ným veciam a k nehnuteľnostiam
44. Zmluvná pokuta

45. Ručenie
46. Dohoda o zrážkach zo mzdy a uznanie dlhu
47. Zabezpečenie záväzkov prevodom práva a postúpením pohľadávky
48. Spoločné a odlišné črty zabezpečovacieho prevodu práva a záložného práva
49. Skutočnosti spôsobujúce zánik záväzkov
50. Zánik záväzku na základe udalosti
51. Výpoveď, uloženie do úradnej úschovy a odstúpenie od zmluvy
52. Odstúpenie od zmluvy podmienky, príklady a jeho právne následky
53. Novácia, odpustenie dlhu, vzdanie sa práva a dohoda o pokonávke
54. Počiatočná a následná nemožnosť plnenia
55. Splnenie dlhu
56. Započítanie
57. Spotrebiteľské zmluvy
58. Ochrana spotrebiteľa v osobitných občianskoprávných predpisoch
59. Nadobudnutie vlastníctva zmluvou a zmluvy o prevode vlastníctva
60. Zmluva o prevode vlastníctva bytu
61. Kúpna zmluva
62. Vedľajšie dojednania pri kúpnej zmluve
63. Predkupné právo
64. Predaj tovaru v obchode (spotrebiteľská kúpna zmluva)
65. Osobitosti zodpovednosti za vady pri spotrebiteľskej kúpnej zmluve.
Porovnanie so všeobecnou zodpovednosťou za vady.
66. Darovacia zmluva
67. Zmluva o dielo
68. Zmluva o oprave a úprave veci
69. Zmluva o zhotovení veci na zákazku
70. Zmluva o pôžičke, zmluva o výpožičke
71. Spotrebiteľský úver
72. Nájom bytu – pojem, úprava, vznik
73. Nájom bytu – práva a povinnosti zmluvných strán
74. Spoločný nájom bytu viacerými osobami. Spoločný nájom bytu manželmi
75. Prechod nájmu bytu
76. Zánik nájmu bytu
77. Bytové náhrady
78. Krátkodobý nájom bytu
79. Nájom a podnájom nebytových priestorov
80. Zákon č. 161/2011 Z. z. o ochrane spotrebiteľa pri poskytovaní niektorých služieb cestovného ruchu
81. Obstarávateľské zmluvy
82. Príkazná zmluva
83. Zmluvné zastúpenie
84. Zmluva o obstaraní predaja veci a sprostredkovateľská zmluva
85. Zmluva o obstaraní zázrazu
86. Konanie bez príkazu
87. Zmluva o preprave
88. Poistné zmluvy všeobecne – pojem, vznik, zánik
89. Zmluva o poistení osôb
90. Zmluva o poistení majetku
91. Zmluva o poistení zodpovednosti za škodu
92. Zmluva o ubytovaní, zmluva o úschove
93. Zmluva o vklade
94. Zmluva o združení
95. Cenné papiere, pojem, podoba, forma, druhy

96. Vlastná a cudzia zmenka
97. Všeobecne o zodpovednosti – prevencia, pojem, funkcie, druhy občianskoprávnej zodpovednosti
98. Subjekty zodpovednosti a spoluzodpovednosť viacerých subjektov za spôsobenú škodu
99. Obsah, rozsah a spôsoby náhrady škody
100. Rozsah náhrady ujmy na zdraví
101. Prípady objektívnej a subjektívnej zodpovednosti za škodu
102. Zodpovednosť za škodu spôsobenú zavineným protiprávnym úkonom
103. Zodpovednosť za škodu spôsobenú tými, ktorí nemôžu posúdiť následky svojho konania
104. Zodpovednosť za škodu spôsobenú na vnesených alebo odložených veciach
105. Zodpovednosť za škodu spôsobenú zvlášť nebezpečnou prevádzkou
106. Zodpovednosť za škodu spôsobenú prevádzkou dopravných prostriedkov
107. Zodpovednosť za škodu spôsobenú vadným výrobkom
108. Zodpovednosť za škodu na prevzatej veci, ktorá má byť predmetom záväzku. Zodpovednosť za škodu spôsobenú povahou prístroja alebo veci, použitej pri plnení záväzku
109. Zodpovednosť za škodu pri výkone verejnej moci
110. Všeobecné otázky bezdôvodného obohatenia - povaha, predpoklad vzniku, rozsah vydania a premlčanie práva na vydanie
111. Jednotlivé prípady bezdôvodného obohatenia
112. Naturálne obligácie